

Checklijsten Projectinventarisatie Gevelonderhoud

Gegevens object/opdrachtgever

Bedrijfsnaam: Provinciehuis Utrecht
 Gebouw/Gevel:
 Adres: Archimedeslaan 6
 Plaats: Utrecht
 Functieplaats:

Contactpersoon:
 Functie:
 Telefoonnr.:
 E-mailadres:

RI&E is ingevuld door:

Naam: Marcel Teeken
 Functie: Calculator
 Datum: 27-1-2017

RI&E is beoordeeld door:

Naam: Rutger Joosting BuncK
 Functie: Rayonmanager
 Datum:

Interventie naar aanleiding actie van de Inspectie SZW: ☐ Ja ☒ Nee

Verzamelstaat objectgegevens

Gebouwsoort

- ☒ Kantoor
☐ Woongebouw
☐ Fabriek
☐ Sportaccommodatie
☐ Ziekenhuis
☐ Verzorgingshuis
☐ Horecagelegenheid
☐ School
☐ Anders nl.:

Ouderdom v/h gebouw

- ☐ Monument
☒ Bestaande
 Jaar van oplevering:

Globaal aantal m² glas

- ☐ minder dan 200 m²
☐ tussen 200 en 400 m²
☒ meer dan 400 m²

Werkwijze / voorzieningen / situatie

- ☒ Checklist A: Toegangsweg
☒ Checklist B: Gevellift (gondel) installatie
☐ Checklist C: Mastinstallatie
☐ Checklist D: Glazenwasbalkon
☐ Checklist E: Permanente hangladder
☐ Checklist F: Safesit
☒ Checklist G: Hoogwerker
☒ Checklist H: Staande ladder
☒ Checklist I: Rolsteiger
☒ Checklist J: Staand werk
☒ Checklist K: Wassteelmethode
☒ Checklist L: Glazen daken en atriums
☐ Checklist M: Slangen
☐ Checklist N: Eenpersoonsgondel
☐ Checklist O: Elektrisch klim en afdaalsysteem
☐ Checklist P: Gevelonderhoud

Hoogte gebouw

Aantal bouwlagen: 19
 Maximale werkhoogte: 58 meter

Situatie naast gevel(s)

- ☒ Verharding gevel(s): alle
☐ Groenpartij gevel(s):
☐ Waterpartij gevel(s):
☐ Drukke weg gevel(s):
☐ Talud gevel(s):
☐ Anders nl.:

Overig

Parkeervoorzieningen: ☒ Ja ☐ Nee
 Goed bereikbaar: ☒ Ja ☐ Nee

Opmerkingen

Checklist A: Toegangsweg

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
A01	Kan de werkplek langs een veilige weg worden bereikt?		☒	☐
	Indien A1 met Nee is beantwoord, op welke locatie en of bij welk arbeidsmiddel is dit?			
	Schrijf het antwoord hieronder:			
	Goede toegankelijkheid van de omgeving (voor glazenwasser en arbeidsmiddel)			
A02	- tuin?	☒	☐	☐
A03	- bestrating?	☐	☒	☐
A04	- binnenplaats?	☒	☐	☐
A05	- atrium?	☐	☒	☐
A06	- achterzijde?	☐	☒	☐
A07	Is ook op andere, niet eerder genoemde plaatsen, de toegankelijkheid goed (vrij van obstakels en/of belemmeringen)?	☐	☒	☐
A08	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen vallende voorwerpen op derden?	☐	☒	☐
A09	Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen aanrijdgevaar glazenwasser of arbeidsmiddel?	☐	☒	☐
A10	Is de toegangsweg door een certificerende instantie goedgekeurd?	☒	☐	☐
A11	Worden de werkzaamheden uitgevoerd op een veilige afstand van de telefoonmasten en andere, soortgelijke voorzieningen op het dak?	☒	☐	☐

Opmerkingen / Afspraken



Checklist B: Gevellift (gondel) installatie

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
B01	Zijn op de gevelliftinstallatie de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Verboden voor onbevoegden?	☒	☐	
b	- Bedrijfslast in kg?	☒	☐	
c	- Eigen gewicht werkbak in kg?	☒	☐	
d	- Naam fabrikant/leverancier?	☒	☐	
e	- Bouwjaar?	☒	☐	
f	- CE-markering? (installaties van 1-1-1997 of later)	☒	☐	
g	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)	☒	☐	
B02	Zijn op de hijsinrichting de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/merk?	☒	☐	
b	- Type-/fabrieksnummer?	☒	☐	
c	- Bouwjaar?	☒	☐	
d	- Bedrijfslast in kg?	☒	☐	
B03	Kan men op het dak zonder valgevaar in de gondel stappen (binnendaks op > 2 m van de dakrand)?	☒	☐	
B04	Is er een schriftelijke (Nederlandse) gebruiksaanwijzing aanwezig	☒	☐	
B05	Is de gevelliftinstallatie in goede staat en compleet?	☒	☐	
B06	Heeft de gondel een vierkabelophanging? In geval van 2-kabelinstallaties (van voor 1 november 1988) is gebruik van harnasgordel (met shute-systeem) verplicht, door middel van een bevestigingspunt aan de hijsarm van de dakwagen)	☒	☐	
B07	Is het logboek op het pand aanwezig?	☒	☐	
B08	Is de hijshoogte meer dan 40 meter?	☒	☐	
B09	Zijn er vanaf een hijshoogte van 40 m gevelgeleidingspunten aangebracht om de 20 meter? (Zuignappen, roll-stops of demontabele gespannen staalkabels zijn niet toegestaan.)	☒	☐	
B10	Stopt het werkplatform/ de gondel automatisch binnen 2 meter van het gevelgeleidingspunt?	☒	☐	
B11	Kan de gevelliftinstallatie in gebruiksklare toestand buiten gebruik worden gesteld (noodschakelaar)?	☒	☐	
B12	Is de afstand van de gondel tot de gevel in alle gevallen maximaal 0,50 m, inclusief eventueel de lengte van de lijn van de kabelgeleiding en indien van toepassing het aanhaakpunt?	☒	☐	
B13	Is de werkvloer van de gondel vrij?	☒	☐	
B14	Kan de gondel zakken tot aan een plek, waarbij de gondel in noodgevallen kan worden verlaten bijvoorbeeld het maaiveld?	☒	☐	
B15	Is de gondel in alle situaties bereikbaar voor hulpverleners om te kunnen beredderen en te helpen ontsnappen?	☒	☐	
B16	Is voor alarmering portfoon of mobiele telefoon aanwezig?	☒	☐	
B17	Zijn vooraf telefoonnummers uitgewisseld met iemand die hulp kan bieden/inroepen (bijvoorbeeld gebouwbeheerder)?	☒	☐	
B18	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?	☐	☒	
B19	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	☒	☐	☐
B20	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	☒	☐	☐
B21	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m2 per object toegepast?	☒	☐	☐
B22	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!	☐	☐	☒

Aanvulling bij uitwisselbare gondel

B22	Zijn er evenveel gondels als dakwagens?	☐	☐
B23	Is er sprake van een uitwisselbare gondel?	☐	☐
B24	Zijn kabels zonder valgevaar op te hijsen / aan en af te haken (bijvoorbeeld leuning/hekwerk, borgingspunt)?	☐	☐
B25	Vindt het uitwisselen van gondelinstallaties plaats op vooraf vastgestelde plaatsen?	☐	☐
B26	Is de reikafstand tot het aanhaakpunt vanuit het standvlak gemeten gelegen op een hoogte van max. 1.6 m (schouderhoogte)?	☐	☐
B27	Is er een vrije stahoogte van minimaal 1.9 m aanwezig?	☐	☐
B28	Is het stavlak voor het optrekken van de kabels voldoende groot (minimaal 0.6x0.8m)?	☐	☐
B29	Zijn er voorzieningen getroffen om niet verstrikt te raken in het hulpkoord?	☐	☐
B30	Bevindt het aanhaakpunt zich verder dan 4 meter binnen de dakrand?	☐	☐
B31	Kan de gondelinstallatie direct onder zijn aanhaakpunt worden opgesteld?	☐	☐
B32	Kan de dakwagen en/of de gondel worden gezekerd tegen ongewild verplaatsen?	☐	☐
B33	Is rondom de opstelplaats onder het aanhaakpunt, welke toegankelijk is voor personen, een voldoende groot gebied afgezet?	☐	☐
B34	Zijn kleine onderdelen als borgpennen en borgclips, onderling verbonden?	☐	☐
B35	Wordt knelgevaar bij de takels aan de gondel voorkomen?	☐	☐
B36	Zijn de kabelhaspels voorzien van afdekkappen?	☐	☐
B37	Wordt de gondel mechanisch gehesen (handgedreven takels zijn niet toegestaan)?	☐	☐
B38	Is het gewicht van de kabels beperkt tot maximaal 25 kg (of anders voorzien van lier of takel)?	☐	☐
B39	Kan de gevelinstallatie/gondel makkelijk verplaatst worden(handkracht bij aanzet < 25 kg of 250 N, < 15 kg of 150 N om hem in beweging te houden)?	☐	☐
B40	Is de gondel in geval van verplaatsingen eenvoudig te verrijden (wielen plus een vlak rijoppervlak)?	☐	☐
B41	Is de hoogte voor het handmatig optrekken van staalkabels en stroomvoedingskabels beperkt tot 16 meter?	☐	☐
B42	Wordt er boven de 16 meter een krachtwerktuig ingezet bij het optrekken van staalkabels en stroomvoedingskabels?	☐	☐
B43	Hebben de kabels onafhankelijke ophangpunten?	☐	☐
B44	Is duidelijk ondersteund door kleurcodes wat waar bevestigd moet worden?	☐	☐
B45	Kan het transport en opbergen van de gondel maximaal door twee personen plaatsvinden?	☐	☐
B46	Is torderen van de kabels voorkomen?	☐	☐
B47	Is er een voorziening aanwezig om beschadigingen van kabels/ dakrand en gevel te voorkomen?	☐	☐
B48	Is er een scheefstand groter dan 14 graden mogelijk?	☐	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist G: Hoogwerker

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
G01	Is op de hoogwerker een sticker aangebracht, waaruit blijkt dat hij goedgekeurd is (niet langer dan 1 jaar geleden)?		☒	☐
G02	Heeft de ondergrond voldoende draagvermogen voor de in te zetten hoogwerker (denk aan geroerde grond, putten, taluds, etc.)?		☒	☐
G03	Is de ondergrond voldoende vlak voor de betreffende hoogwerker?		☒	☐
G04	Is er voldoende ruimte om af te stempelen (indien van toepassing)?		☒	☐
G05	Is de gevel zodanig dat gevaar voor knellen voorkomen wordt (bijvoorbeeld ramen in smalle nissen)?		☒	☐
G06	Wordt ter voorkoming van letsel of schade de directe omgeving tijdens het gebruik afgezet?		☒	☐
G07	Is de gebruiker opgeleid en geïnstrueerd voor de specifieke machine?		☒	☐
G08	Wordt bij het werken op de openbare weg voldaan aan de regels ten aanzien van afzetting en markeringen (wegenverkeerswet / contact met wegbeheerder)?	☒	☐	☐
G09	Is de werkplek vrij van obstakels in het draaibereik (bijvoorbeeld straatmeubilair)?		☒	☐
G10	Wordt in de nabijheid van hoogspanningskabels / tramleidingen, etc. rekening gehouden met de aan te houden afstand / vrije zone (contact met leidingbeheerder)?	☒	☐	☐
G11	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		☐	☒
G12	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	☒	☐	☐
G13	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	☒	☐	☐
G14	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m ² per object toegepast?	☒	☐	☐
G15	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		☐	☒

Opmerkingen / Afspraken

Checklist H: Staande ladder

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
H01	Zijn op de ladder de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/leverancier?	☒	☐	
b	- Type ladder/aantal sporten?	☒	☐	
c	- Bouwjaar?	☒	☐	
d	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)	☒	☐	
H02	Is de ladder in goede staat en compleet?	☒	☐	
H03	Is het gewicht van de ladder maximaal 40 kg?	☒	☐	
H04	Is het toepassen van de staande ladder tot het minimum beperkt (ook bij plaatsen waar andere werkmethoden, bijvoorbeeld de hoogwerken, worden ingezet)?	☒	☐	
H05	Is de werkhoogte maximaal 10 m, gemeten vanaf het opstelniveau?	☒	☐	
H06	Is er op iedere opstelplaats een harde/dragende ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H07	Is er op iedere opstelplaats een stroeve ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H08	Is er op iedere opstelplaats een vlakke/horizontale ondergrond aanwezig?	☒	☐	
H09	Kan de ladder onder een hoek tussen 65° en 82° worden opgesteld?	☒	☐	
H10	Is er een vrije voetruimte van ten minste 0,20 m aanwezig?	☒	☐	
H11	Wordt er bij opstelling op een plat dak voldoende afstand gehouden tot de dakrand (4 m achter de voet van de ladder en 4 m naast de ladder)?	☒	☐	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist I: Rolsteiger

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
I01	Zijn op de rolsteiger de volgende opschriften aangebracht:			
a	- Naam fabrikant/leverancier?		☒	☐
b	- Bouwjaar?		☒	☐
c	- Bewijs van keuring? (niet langer dan 1 jaar geleden)		☒	☐
I02	Is de rolsteiger in goede staat en compleet?		☒	☐
I03	Is er een schriftelijke, in de Nederlandse taal gestelde, opbouw-instructie /gebruiksaanwijzing op het werk aanwezig?		☒	☐
I04	Is op iedere opstelplaats een vlakke horizontale ondergrond aanwezig?		☒	☐
I05	Worden bij onvoldoende draagvermogen of onvoldoende vlakke ondergrond voorzieningen getroffen om kantelen te voorkomen?	☐	☒	☐
I06	Is de werkvloerhoogte buiten maximaal 3x de breedte? (anders voorzien van stabilisatoren)?		☒	☐
I07	Is de werkvloerhoogte binnen maximaal 4x de breedte? (anders voorzien van stabilisatoren)?		☒	☐
I08	Is de werkvloerhoogte buiten maximaal 8 m?		☒	☐
I09	Is de werkvloerhoogte binnen maximaal 12 m?		☒	☐
I10	Is de werkvloer voorzien van dubbel leuningwerk en een kantplank?		☒	☐
I11	Is de betrokkene voor deze werkzaamheden opgeleid of voldoende geïnstrueerd?		☒	☐
I12	Wordt de steiger alleen verreden zonder personen of materialen erop?		☒	☐
I13	Wordt de steiger afgeschermd indien deze onbeheerd wordt achtergelaten?	☐	☒	☐
I14	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		☐	☒
I15	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	☒	☐	☐
I16	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	☒	☐	☐
I17	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m2 per object toegepast?	☒	☐	☐
I18	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		☐	☒

Opmerkingen / Afspraken

Checklist J: Staand werk

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
J01	Is de werkplek obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)?		☒	☐
J02	Is er sprake van een goed beloopbare ondergrond?		☒	☐
J03	Is er bij binnenwerk sprake van obstakelvrije vensterbanken?	☐	☒	☐
J04	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, worden dan de volgende maximale reikmaten aangehouden:	☒		
a	- 0,75 m horizontaal gemeten, naast de stijl van het geopende raam met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		☐	☐
b	- 2,20 m boven de vloer, met aftrek van diepte vensterbank + radiator?		☐	☐
c	- 1 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen alleen onder het geopende raam?		☐	☐
d	- 0,60 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen ook schuin onder het geopende raam?		☐	☐
J05	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, is er dan sprake van een borstweringshoogte van minstens 1 m boven de vloer (of anders één of meer doorvalstangen)?	☒	☐	☐
J06	Is er bij werken vanaf een plat dak sprake van:	☐		
a	- een toegangsweg beveiligd tegen valgevaar?		☒	☐
b	- werkplekken beveiligd tegen valgevaar?		☒	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist K: Wassteelmethode

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
K01	Is er een andere, minder belastende werkmethode, zoals een hoogwerker of een gondelliftinstallatie mogelijk?		☐	☒
K02	Blijft de werkhoogte onder 13,50 m boven maaiveld of een ander werkvlak?		☒	☐
K03	Is het aantal m2 glas tot 7 meter hoogte maximaal 200 m2?		☒	☐
K04	Als de werkhoogte tot 13,5 meter is, is er dan maximaal 100 m2 op een werkhoogte boven 7 m?		☒	☐
K05	Is de werkruimte naast de gevel vlak, draagkrachtig en vrij van obstakels?		☒	☐
K06	Is de werkruimte voor de gevel voldoende groot:			
a	(strookbreedte naast gevel 1,5 m bij werkhoogte tot 3,5 m)?	☐	☒	☐
b	(strookbreedte naast gevel 3,5 m bij werkhoogte van 3,5 tot 7 m)?	☐	☒	☐
c	(strookbreedte naast gevel 5 m bij werkhoogte van 7 tot 13,5 m)?	☒	☐	☐
K07	Wordt slechts dan vanaf een plat dak gewerkt, indien de vrije ruimte tussen de glazenwasser en de dakrand minstens gelijk is aan de steellengte plus 1 m?	☐	☒	☐

Opmerkingen / Afspraken

Checklist L: Glazen daken en atriums

Object: Provinciehuis Utrecht

Locatie/gevel:

Datum: 27-1-2017

**Aantal
knelpunten**

		NVT	JA	NEE
L01	Is er een certificaat of veiligheidsberekening aanwezig waaruit blijkt dat het glas veilig beloopbaar is (volgens NEN 2608)?	☒	☐	☐
L02	Kan de ruimte onder het te bewerken oppervlak voldoende worden afgeschermd/afgezet?		☒	☐
L03	Indien het dak betreden moet worden, zijn er dan voorzieningen:	☒		
a	- voor het zich borgen/zekeren op de werkplek (werkplek-positionering)?		☐	☐
b	- voor het zich veilig begeven naar de werkplek?		☐	☐
L04	Is het glas uitgevoerd als veiligheidsglas (volgens NEN 3569), ter bescherming van personen die zich onder de werkplek van de glazenwasser kunnen bevinden?		☐	☐
L05	Zijn er passende voorzieningen/hulpmiddelen voor dakvlakken, die gereinigd moeten worden, maar niet betreedbaar zijn?	☒	☐	☐
L06	Indien gewerkt wordt met verrijdbare werkbruggen onder/boven glaskappen, zijn deze in alle situaties bereikbaar voor hulpverleners om te kunnen beredderen en te helpen ontsnappen?	☒	☐	☐
L07	Wordt bij een hellend vlak struikel- of uitglijgevaar voorkomen?	☒	☐	☐
L08	Zijn borgingspunten gecertificeerd conform NEN-EN 795?	☒	☐	☐
L09	Indien het dak betreden moet worden, heeft het dakvlak voldoende draagvermogen (bij vallen op het glas)?	☒	☐	☐
L10	Is er een gebruiksaanwijzing van het beveiligingssysteem op het werk aanwezig?	☒	☐	☐
L11	Wordt er gebruik gemaakt van verlengd hulpgereedschap?		☒	☐
L12	Is het verlengde hulpgereedschap alleen nodig voor glasbewassing, niet voor gevelonderhoud?	☐	☒	☐
L13	Is het verlengde hulpgereedschap maximaal 2 meter inclusief wisserlengte?	☐	☒	☐
L14	Wordt het gebruik van verlengd hulpgereedschap zoveel mogelijk beperkt en nooit meer dan bij maximaal 200m ² per object toegepast?	☐	☒	☐
L15	Wordt er gebruik gemaakt van een waterslang of hogedrukslang? Zo ja, dan dient checklist M 'slangen' ingevuld te worden!		☐	☒

Opmerkingen / Afspraken



Plan van Aanpak

Object: Provinciehuis Utrecht

Datum: 27-1-2017

A B C D E F G H I J K L M N O P **Totaal aantal knelpunten**

Knelpunten

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:

Prioriteit:

Maatregel:

Verantwoordelijke:

Actiepunt:

Datum gereed:

Bron	Checklist
------	-----------

Knelpunt:

Prioriteit:

Maatregel:

Verantwoordelijke:

Actiepunt:

Datum gereed:

Opmerkingen / afspraken

Object: Provinciehuis Utrecht

Datum: 27-1-2017



Locatie:

Opmerking:



Locatie:

Opmerking:



Locatie:
Opmerking:



Locatie:
Opmerking: